



SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

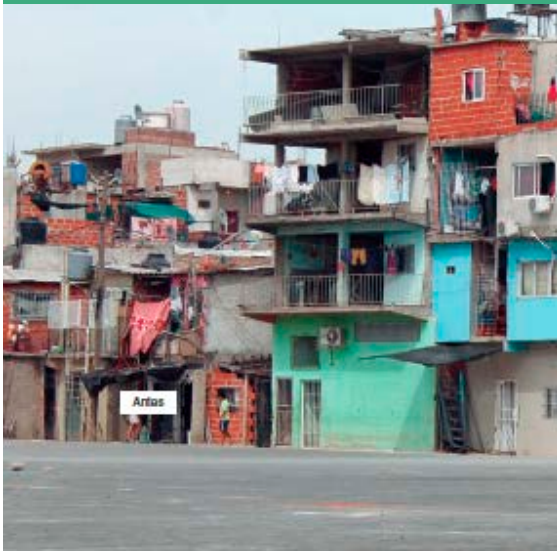
SUBSECRETARÍA DE HÁBITAT
Y DESARROLLO HUMANO



Ministerio del Interior,
Obras Públicas y Vivienda

**OBJETIVOS DE
PRESIDENCIA**

POBREZA CERO



**COMBATIR EL
NARCOTRÁFICO**



**UNIR A LOS
ARGENTINOS**



**APORTES COMO
SUBSECRETARÍA**

IGUALAR EL ACCESO INTEGRAL AL HÁBITAT

GENERAR OPORTUNIDADES DE ENCUENTRO Y CONVIVENCIA

AFIANZAR LA PRESENCIA DEL ESTADO EN LA COMUNIDAD

SUPERAR LA FRAGMENTACIÓN FÍSICA Y SOCIAL

RESPETAR EL FEDERALISMO, LA IDENTIDAD Y LA DIVERSIDAD CULTURAL

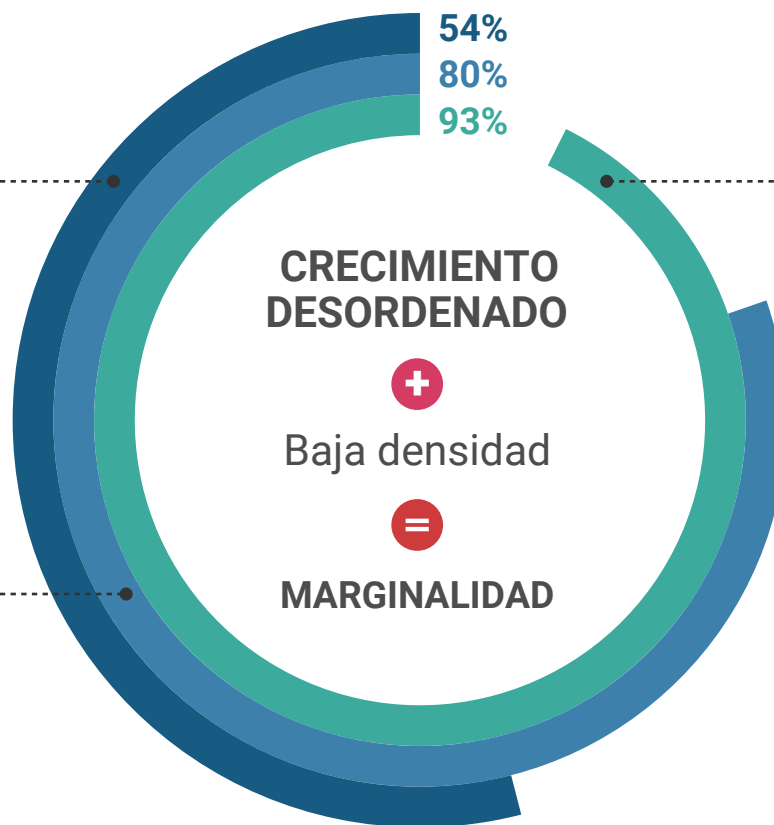
LATINOAMÉRICA: REGIÓN MÁS URBANA Y DESIGUAL DEL MUNDO

54%
MUNDO

3.880 MILLONES de habitantes
en zonas urbanas

80%
LATINOAMÉRICA

496 MILLONES de habitantes
en zonas urbanas



93%
ARGENTINA

38 MILLONES de habitantes
en zonas urbanas

526
DEPARTAMENTOS

2.760
LOCALIDADES

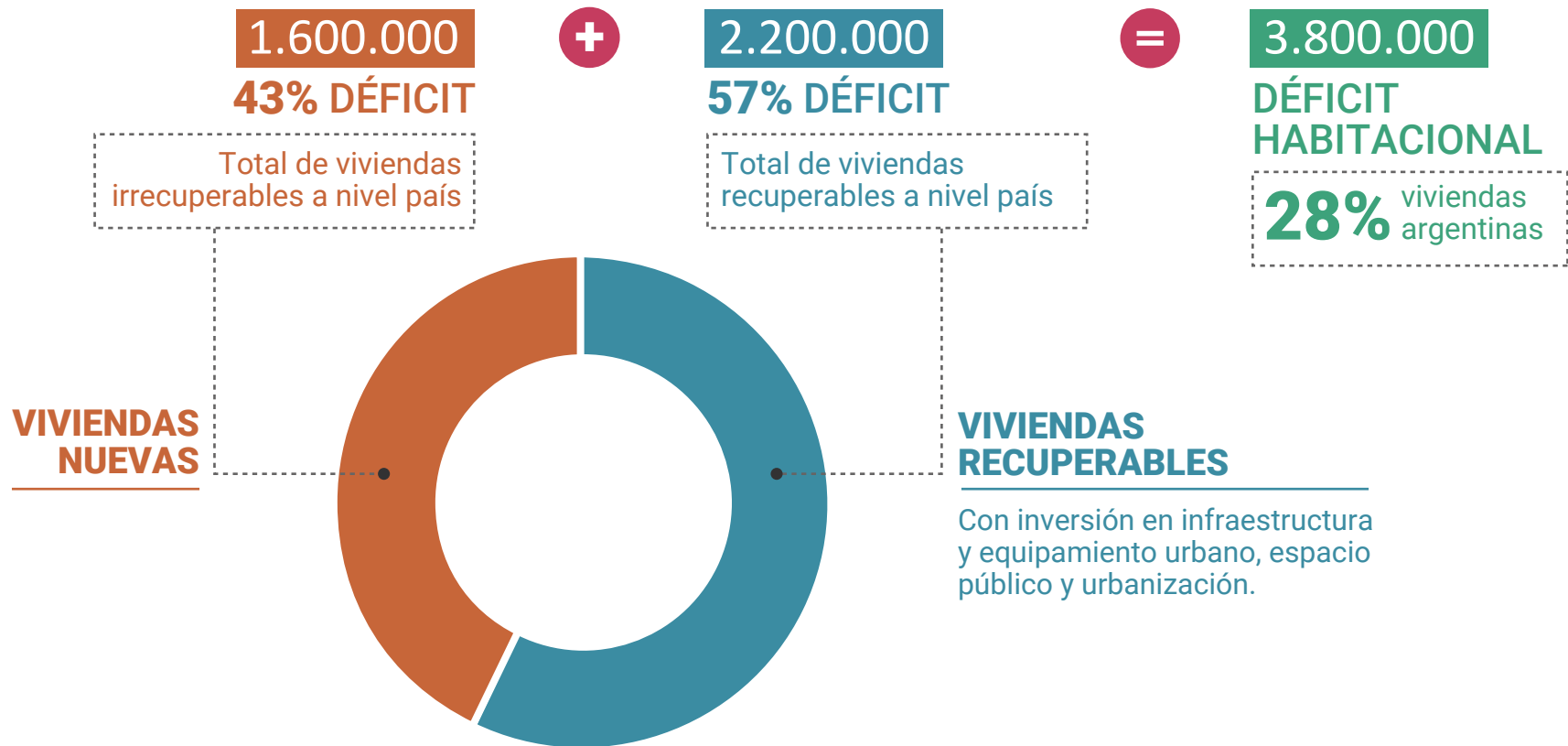
988
AGLOMERACIONES URBANAS

Fuente: "World Urbanization Prospects" UN Hábitat, 2014. ⁴



DÉFICIT HABITACIONAL EN ARGENTINA

El déficit **CUALITATIVO** es mayor al **CUANTITATIVO**



Fuente: CIPUV (2013). Estimaciones propias en base a datos del INDEC. Censo 2010. Población Total estimada a 2015: 42.434.437 (1.1%).

DIAGNÓSTICO
DE VULNERABILIDAD URBANA

DE LOS
40 MILLONES
DE ARGENTINOS

12.000.000
VIVEN EN ZONAS DE
VULNERABILIDAD

6.300
ZONAS MARGINALES

1

Baja calidad o ausencia
de Espacios Públicos

2

Déficit
Habitacional

3

Déficit
en Servicios Básicos

4

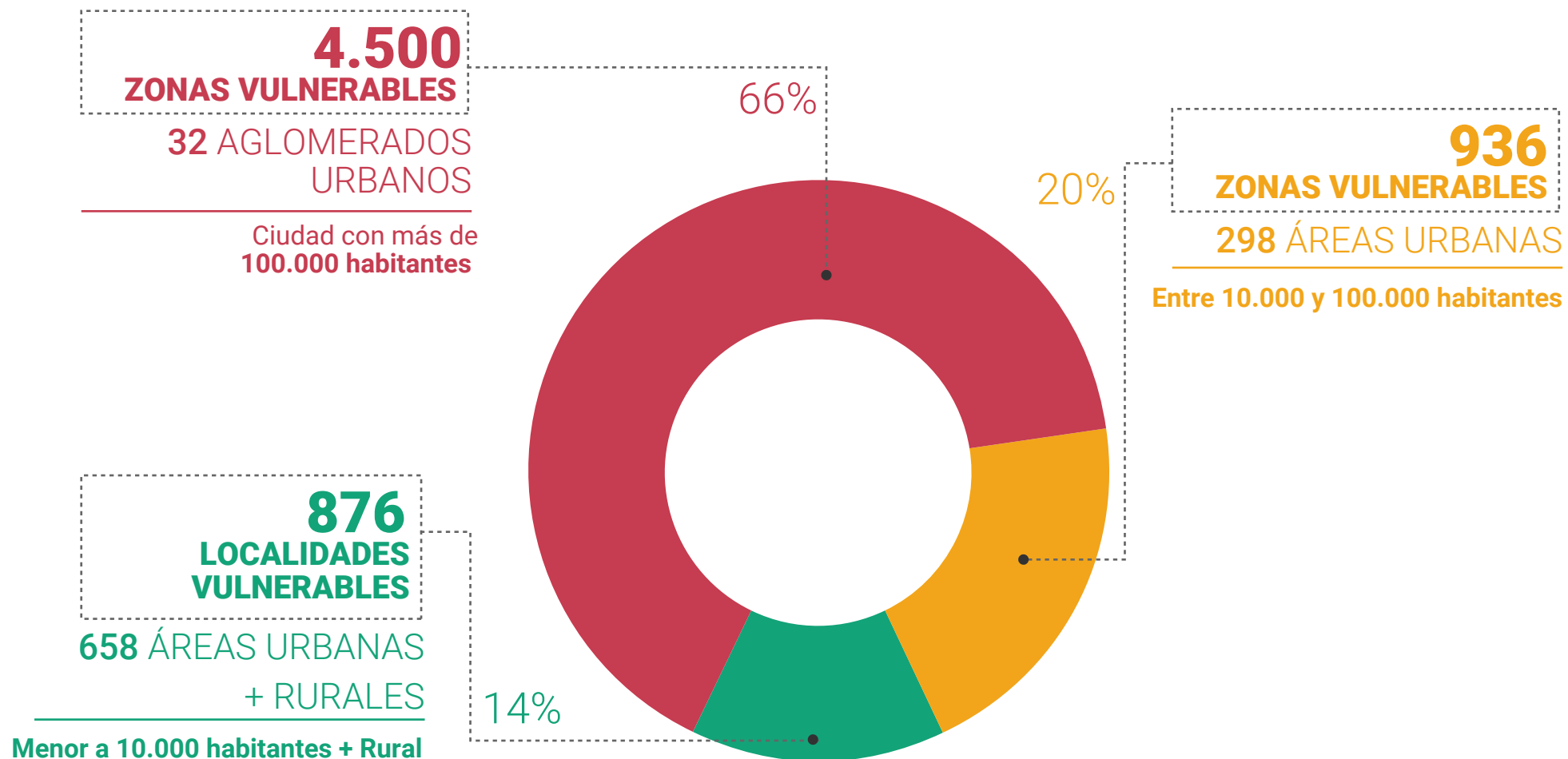
Tenencia irregular
de la propiedad

5

Falta de planificación
e integración territorial
y social

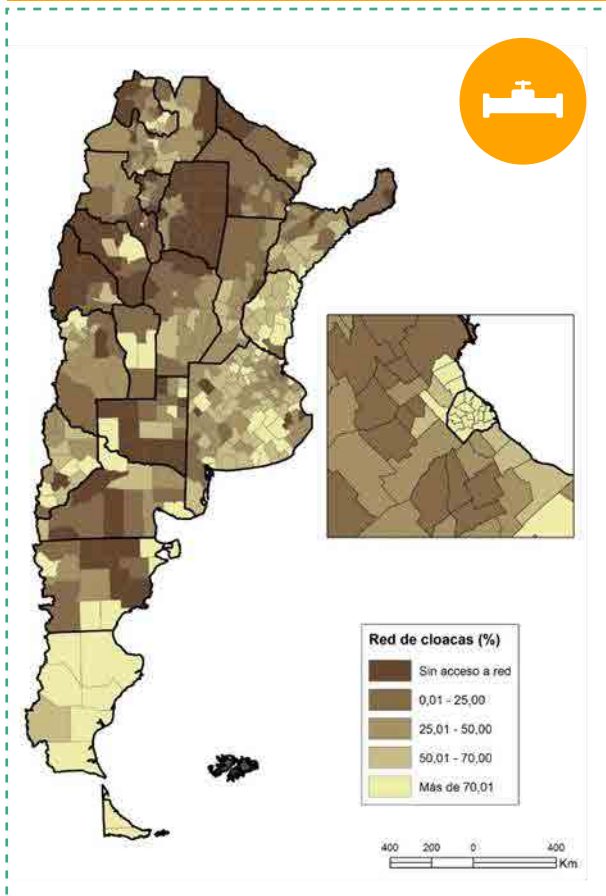
Fuente: elaboración propia en base a Censo 2010

COMPOSICIÓN DE ZONAS DE VULNERABILIDAD

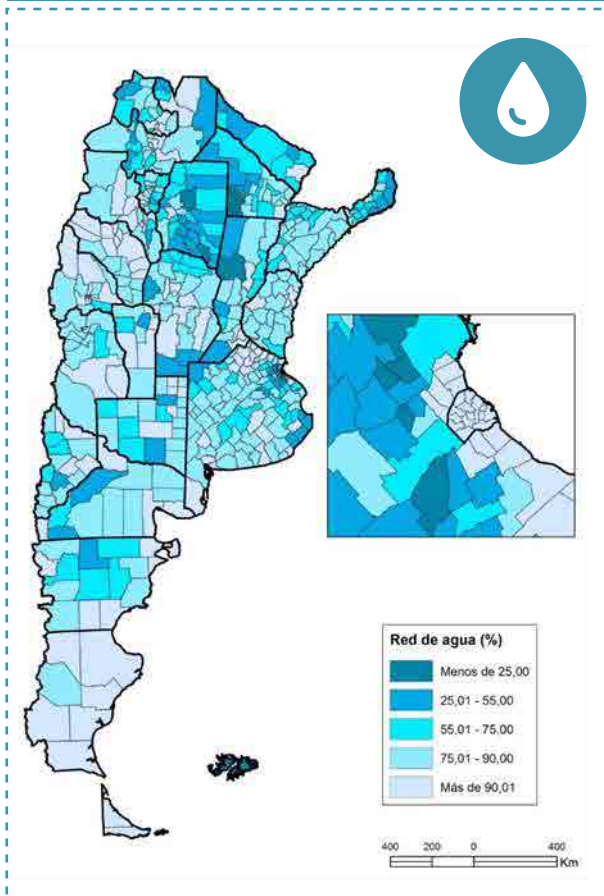


ESTADO DE SITUACIÓN DE LOS HOGARES EN ARGENTINA

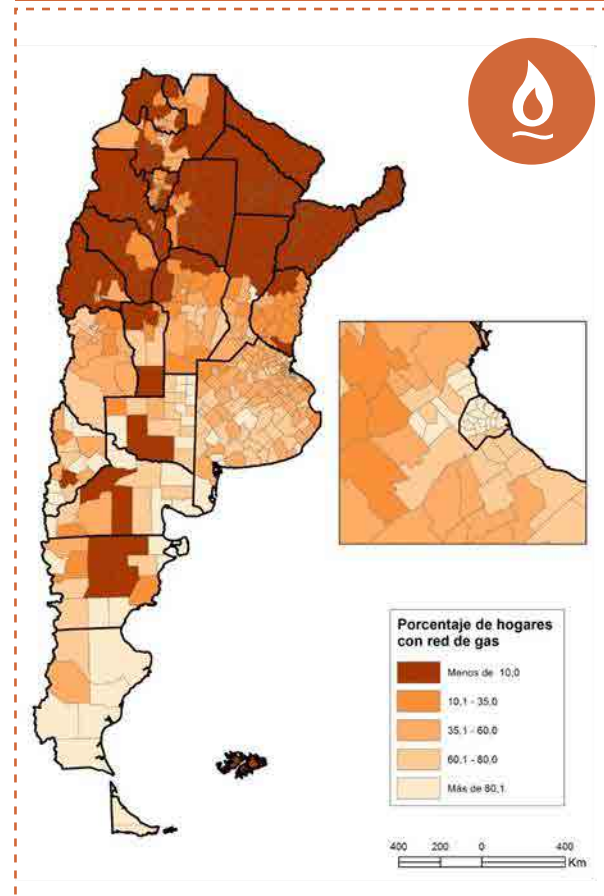
ACCESO A RED : Cloacas (%)



ACCESO A RED : Agua (%)



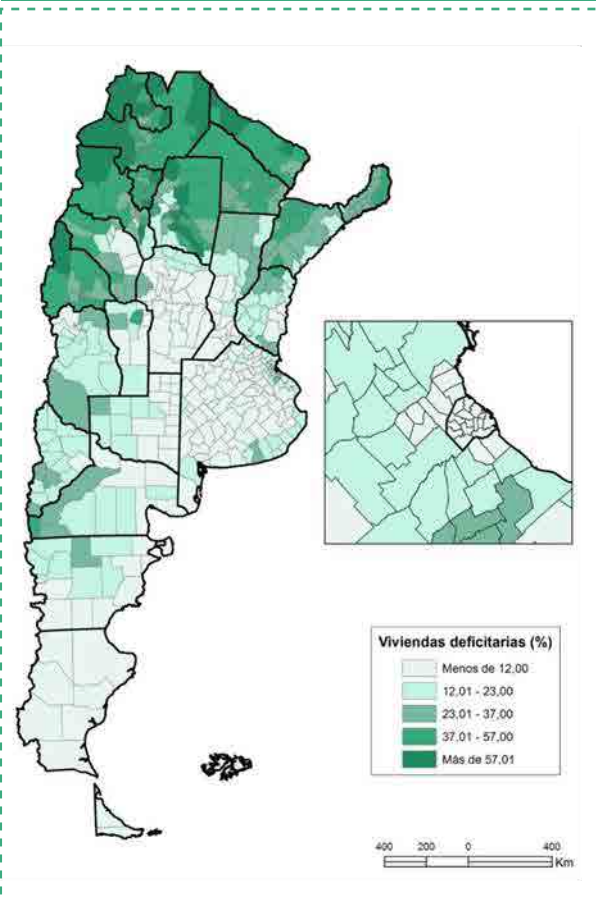
ACCESO A RED : Gas (%)



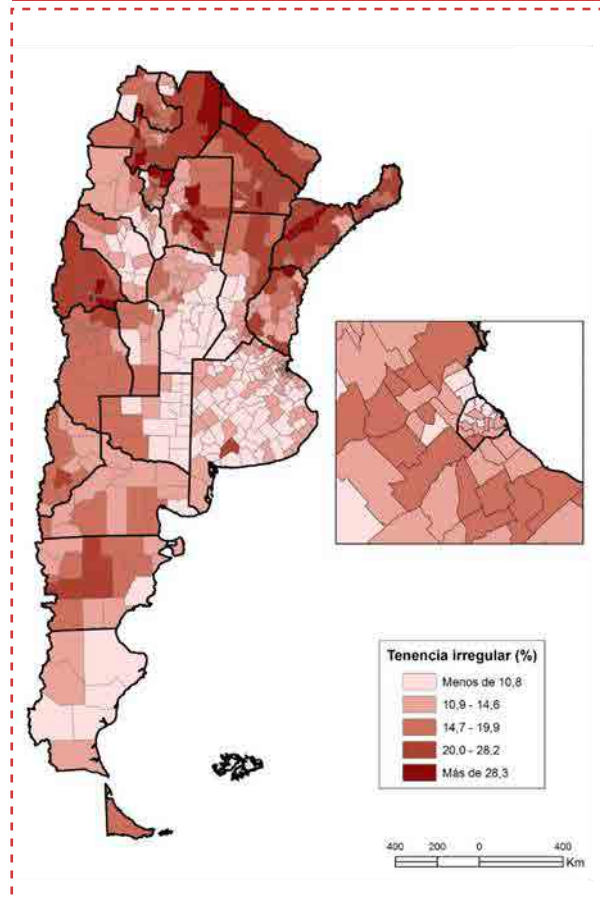
Fuente: Censo de Población, Hogares y Vivienda. Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC). Año 2010.

ESTADO DE SITUACIÓN DE LOS HOGARES EN ARGENTINA

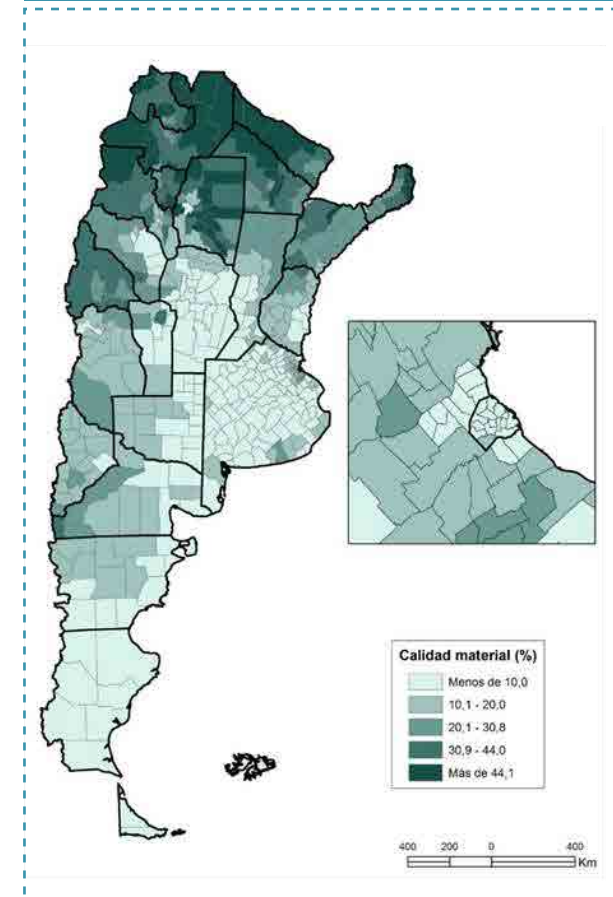
BAJA CALIDAD CONSTRUCTIVA (%)



TENENCIA IRREGULAR (%)



BAJA CALIDAD DE MATERIALES (%)



Fuente: Censo de Población, Hogares y Vivienda. Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC). Año 2010.

● **VISIÓN SOSTENIBLE** A LARGO PLAZO

● Articulación de **RECURSOS FINANCIEROS** y **NO FINANCIEROS** de los actores involucrados

● **ABORDAJE INTEGRAL** DEL HÁBITAT

cercanía

positividad

futuro

¿QUÉ COMPRENDE EL ABORDAJE INTEGRAL DEL HÁBITAT?



CON INTERVENCIONES MEDIBLES, PARTICIPATIVAS
Y ENMARCADAS EN UN PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

EJES DE TRABAJO

1 ESPACIOS PÚBLICOS



2 ACCESO AL SUELO

3 MEJORAMIENTO DEL HÁBITAT



4 URBANIZACIÓN



5 PROGRAMAS DE DESARROLLO HUMANO

ABORDAJE COMUNITARIO

● Módulo presencia territorial

● Módulo participación

ABORDAJE FÍSICO



ESPACIOS PÚBLICOS

- Portal Inclusivo
- Módulo Plaza
- Módulo Plaza + Cancha



ACCESO AL SUELO

- Infraestructura Básica
- Infraestructura Peatonal
- Acceso a la vivienda por crédito hipotecario (SSVyDU)



MEJORAMIENTO DEL HÁBITAT

- Mejoramiento de la vivienda



URBANIZACIÓN

- Infraestructura vehicular
- Regularización dominial
- Conectividad

ABORDAJE SOCIAL

PROGRAMAS DE DESARROLLO HUMANO

● Módulo Deporte

● Módulo Cultura

● Módulo Educación

● Módulo Mujer y Hábitat

● Módulo Verde

● Módulo Emprendimiento

RED NIDO

⊕ Módulo Empleabilidad

⊕ Módulo Innovación

⊕ Módulo Tecnología

⊕ Equipamiento Comunitario

MÓDULO PRESENCIA TERRITORIAL



EQUIPO INTERDISCIPLINARIO

5 INTEGRANTES



PERFIL

- SOCIAL
- TÉCNICO
- ADMINISTRATIVO
- LEGAL
- COMUNICACIÓN



SSH y DH



FINANCIACIÓN
DEL EQUIPO

MÓDULO PARTICIPACIÓN



CONVOCATORIA



ENCUENTRO PARTICIPATIVO



PACTO



ELECCIÓN DEL NOMBRE



INAUGURACIÓN



PATIO DE JUEGOS



ACCESIBILIDAD



ÁREAS DE DESCANSO Y SOCIABILIZACIÓN



PAISAJISMO



GINNASIOS AL AIRE LIBRE

MODULO PLAZA



CANCHA



ILUMINACIÓN Y ALAMBRADO DE PROTECCIÓN



PASTO SINTÉTICO



CANCHA MULTIFUNCIÓN



ARCOS CON REDES



RED DE AGUA



RED CLOACAL



RED DE DESAGÜE PLUVIAL



PASAJES O PASILLOS



VEREDA Y CORDÓN CUNETA



BICISENDA



ALUMBRADO



NÚCLEO HUMEDO



TECHO



RAP



INTERTRABADO



ADOQUINES



- Difusión y concientización de los beneficios
- Regularización dominal, mediación de situaciones y asesoramiento legal y técnico.

MÓDULO DEPORTE



DEPORTE COMO ESCUELA DE VIDA



TORNEOS BARRIALES



UN DIA CON..





PLANTADA COMUNITARIA

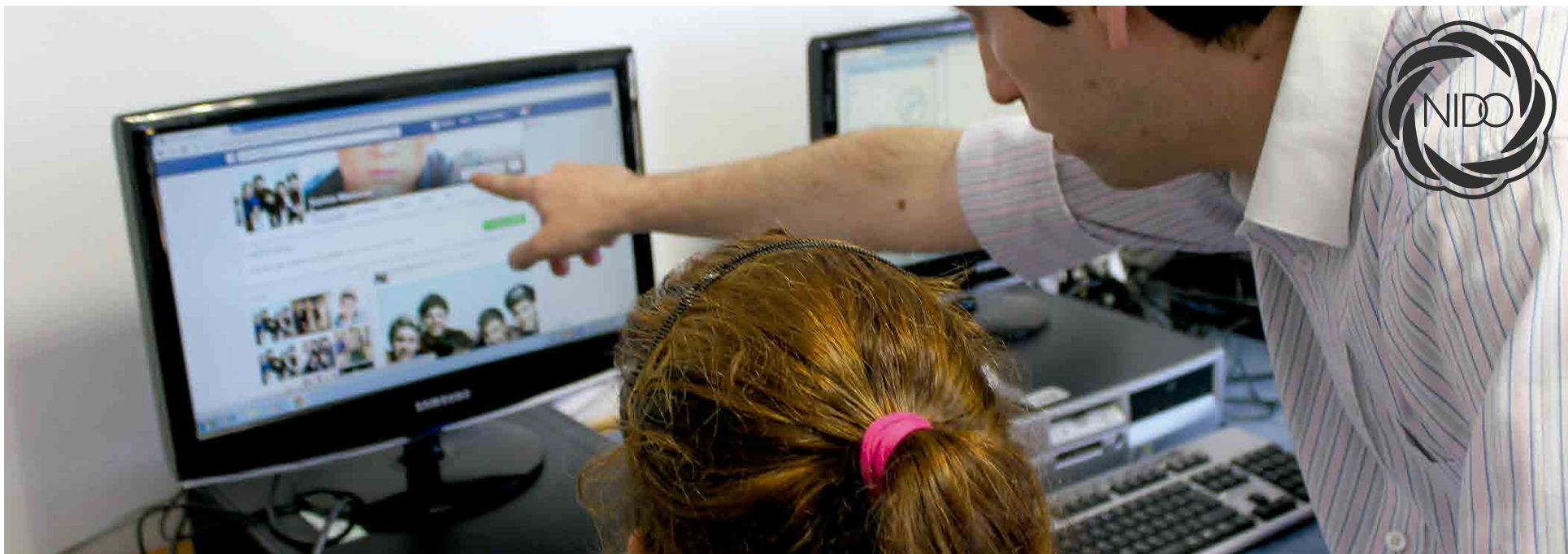


CAMPAÑAS DE CONCIENTIZACIÓN



TRATAMIENTO DE RESIDUOS





+ EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

EMPLEABILIDAD



Brindar herramientas que amplíen sus oportunidades en el mercado laboral, fomentar emprendimientos como alternativa de trabajo y promover el ingreso al mercado laboral.

INNOVACIÓN



Creatividad aplicada por el desarrollo de nuevas alternativas por atender demandas sociales.

Ejemplo: Mesas de trabajo, incubadoras, seminarios, dinámicas de creatividad, charlas.

TECNOLOGÍA



Equipamiento de última generación, capacidades en informática y nuevas tecnologías.

MÓDULO MUJER Y HÁBITAT



**MAPEO DE LA
VIDA COTIDIANA**



**TALLERES
DE MUJERES**

MÓDULO CULTURA



MURALES



PINTADA COMUNITARIA



FESTIVALES



PROMOCIÓN CULTURAL

ESTRATEGIA DE ABORDAJE

- Seguridad Alimentaria
- Producción y Empleo
- Salud
- Educación

- Participación Comunitaria
- Deporte
- Cultura
- Mediación Comunitaria
- Convivencia

- Servicios Básicos
- Espacios públicos
- Equipamientos Comunitarios
- Conectividad
- Regularización Dominial
- Solución Habitacional

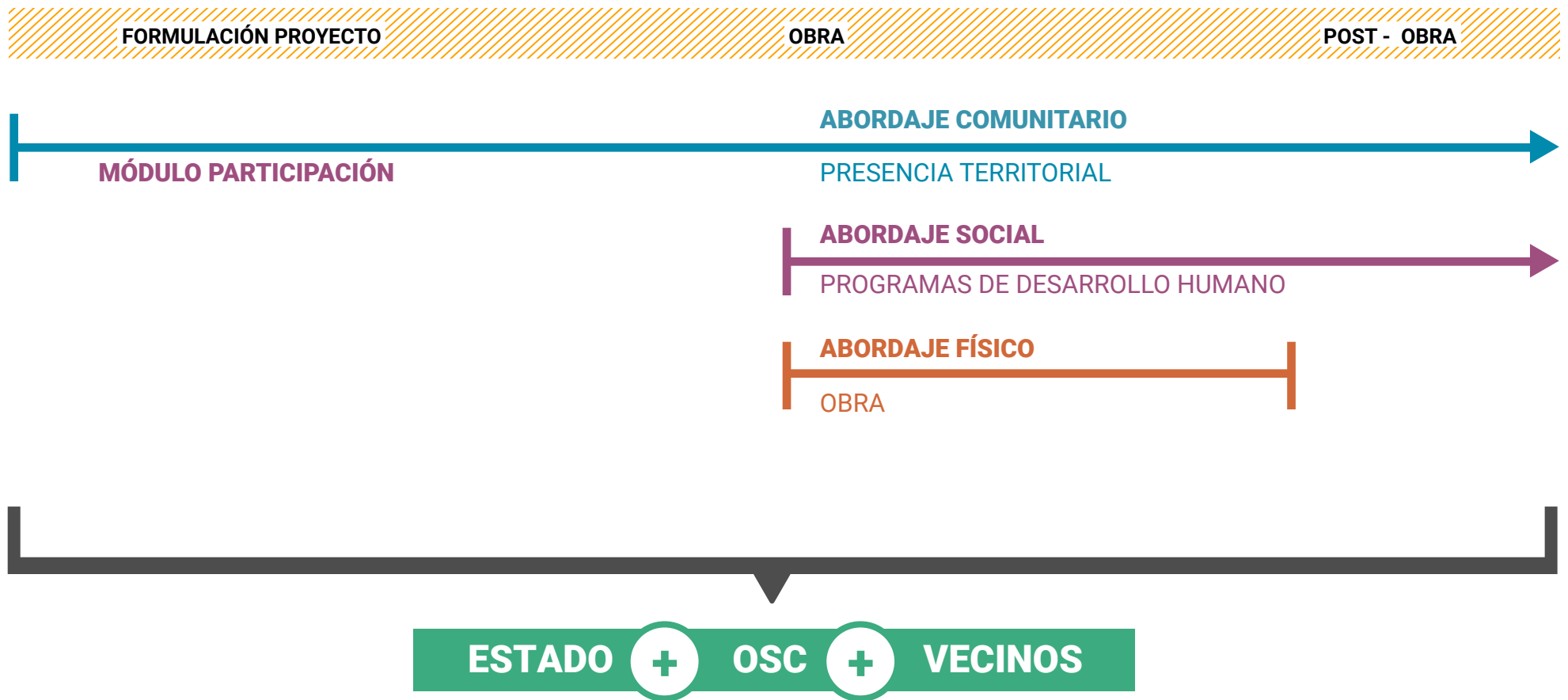


**COHESIÓN
COMUNITARIA**

**INCLUSIÓN
SOCIAL**

**INTEGRACIÓN
URBANA**

PROCESO DE INTERVENCIÓN



TODA OBRA
FÍSICA
DEBE TENER UN
CONTENIDO
Y UN RESULTADO
SOCIAL





**Ministerio del Interior,
Obras Públicas y Vivienda**

SECRETARÍA DE VIVIENDA Y HÁBITAT

SUBSECRETARÍA DE HÁBITAT Y DESARROLLO HUMANO